

Formalia

Udgivet af:

ALBOA, afd. 37.

Uddeles til alle husstande i Vejlbj Vest.

Deadline:

Alt materiale til beboerbladet modtages på e-mail eller i fysisk form på beboerbladets adresse.

Eller benyt designprogrammet Canva, hvis muligt.

Hvis du har indlæg til næste blad, så reserver plads hurtigst muligt og send dit materiale senest onsdag **d. 28/01**.

Bladet udkommer i starten af februar.

Adresse og kontakt:

Nyringen 3, kld.
8240 Risskov
beboerbladetvw@gmail.com

Priser:

Der opkræves et mindre beløb for kommercielle annoncer. Ikke kommercielle annoncer og artikler er gratis.

Redaktion:

Agier K.

Redaktionen forbeholder sig ret til at ændre i formatet på tilsendte artikler, og afvise artikler og annoncer.

Redaktionen skal være bekendt med forfatteren på alle artikler.

Der gøres opmærksom på at holdninger udtrykt i annoncer og artikler, ikke nødvendigvis deles af redaktionen.



Praktiske oplysninger

Træffetid varmemesteren



Kontor i Nyringen 7, kælderen
Telefonisk henvendelse
Alle hverdage mellem kl. 8.00-8.30 Tlf. 87 40 68 37

Personlig og telefonisk henvendelse til kontoret
Mandag og tirsdag kl. 14.30-15 samt torsdag kl. 16-17
E-mail: vm037@alboa.dk

ALBOA

Kontor: Vestergårdsvej 15, 8260 Vibj J
Tlf. 87 40 67 00

Personlig henvendelse: Tirs kl. 10-12 & Tors. kl. 14-17
Telefontid: Man - ons kl. 10-15, tors. kl. 10-17 & fre. 10-12
www.alboa.dk / e-mail: post@alboa.dk

Udlejningslokaler

Beboerhuset Vest'n, Nyringen 1A & Ny & Næ, Nyringen 5 kld.

Kontakt: Nicolai Nicolaisen, Nyringen 5, st. tv.
8621 3517 Træffetid kun tirs. og ons. kl. 18.15-19.00

↑↓ Medbring viskestykker, håndklæder og karklude.

Udlejning af B og U huset,
Næringen 85b til børnefødselsdage og andet.
Kontakt Tennek på sms 4215 6130

Bolignet Aarhus

Tlf. 82 50 50 50 www.bnac.dk E-mail: support@bnac.dk

Nødtelefon: 87 40 67 00

Udenfor åbningstid kan du ringe til nødtelefonen hos Alboa.
Her giver telefonsvareren de nødvendige informationer.
Bruges KUN, hvis der opstår store uheld eller tekniske problemer af akut karakter.

Det boligsociale team i Vejlbj Vest



Beboerrådgiver, Næringen 34
Channie: 27 61 66 05 / chk@alboa.dk



Boligsocial medarbejder
Line: 28 93 61 66 / lsn@alboa.dk



Boligsocial medarbejder - **job og uddannelse**
Susi: 27 61 66 65 / sus@alboa.dk



Anne-Lene, projektleder: 27 61 66 55 / alw@alboa.dk



Fremskudte medarbejdere - **onsdage fra 9-14**

Maria, sundhedsmedarbejder: 41 84 85 18 / lbjma@aarhus.dk

Katharina, virksomhedskonsulent: 87 13 39 42

Marianne, klubpædagog: 41 85 59 47 / mapp@aarhus.dk

Joanna, fra Gadeplan: 21 38 92 78 / joaborg@aarhus.dk

Samlingspunktet
Nyringen 7a

Referat - afdelingsmøde med valg i Vejlbj Vest den 22/9-2025.



1. **Afdelingsbestyrelsens beretning** blev kort fremlagt af Morten Truelsgaard. (Morten er valgt som formand efter Troels Munthe af den gamle bestyrelse og sidder, indtil den nyvalgte bestyrelse har valgt formand).

Flg. punkter blev nævnt: Udviklingsplanen for vores område, arbejdet med vores legepladser og etablering af nye legeredskaber. Parkeringspladserne, som vi ikke har for mange af.

Bynatur i vores boligafdeling - udtyndning af vores træer, bestræbelserne på at få en mere vild natur i området. De nye gavlmalerier er også en del i bestræbelserne på forskønnelse af kvarteret. Desuden er der planlægningen af et nyt fælleshus, bygningsvedligeholdelse, beboerbladet, baggrundsgruppen for Channie og sager relateret til ALBOA. Der var ikke megen debat omkring beretningen. Folk så nok frem til et senere punkt på dagsordenen - nemlig de indkomne forslag.

2. **Udviklingsplanen ved Peter Hebro**, ALBOA. Arbejdet startede i 2020 - og er godkendt på generalforsamlingen i 2023. Derefter gik processen med lokalplanen i gang. Det har været en langsommelig proces med kommunen, men man håber at nå et resultat i 2026, så lokalplanen bliver færdig i 2027.

Arbejdet kan følges i nyhedsbreve på "mit ALBOA". Der er en god dialog i gang med entreprenante købere af den del af vores jord, som skal sælges fra - og man håber på byggestart af vores nye huse i 2028.

Fraflytning fra atriumhusene vil til sin tid blive varslet med en frist på mindst et år.

Ang. økonomien i projektet, så er renten det mest uforudsigelige. Skridter økonomien, så skal der indkaldes et nyt medlemsmøde, som enten forkaster eller godkender de nye økonomiske betingelser.

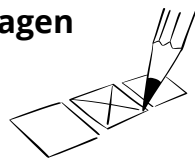
I øvrigt har processen med at komme i gang med byggeriet nu stået på så længe, at det bliver nødvendigt at foretage visse vedligeholdelsesarbejder på atriumhusene, så de holder en beboelsesværdig standard - selvom de skal rives ned indenfor overskuelig fremtid!!

3. Fremlæggelse af regnskab for 2024 ved Peter Hebroe til orientering
Enkelt spørgsmål besvaret

4. Fremlæggelse af budget for 2026 ved Peter Hebroe
Enkelte spørgsmål besvaret.
Budgettet betyder en huslejestigning på 2,50%
Budgettet godkendt
Enkelt spørgsmål besvaret

5. **Så kom vi til aftenens livligste punkt** - de indkomne forslag:

- **Det blev vedtaget at man må have op til 2 kaniner i husstanden.**
- **Forslaget om at man må holde indekat bliver sendt til urafstemning.**
- **Forslaget om haver til stueetagen i Næ 88,89,90 blev nedstemt.**
- **At Vejlbj Vest bliver Sommerfuglepartner hos Danmarks Naturfredningsforening blev vedtaget - hvilket bevirker gratis konsulentbistand fra DN.**
- **Forslag om indførelse af parkeringskontrol i Vejlbj Vest blev nedstemt.**



6. **Valg til bestyrelsen.**

På valg for 2 år var Morten Trulsegaard, Christophe Lukunku, Bettina Christensen og Agier Khader - alle blev genvalgt.
Søren Bangsgaard blev nyvalgt for 1 år.

Som suppleanter valgtes Line Dinesen Jensen og Dan Michelsen.



Referent:
Mogens Andersen



Christophe Mutumba Lukunku

Per Gade

Dan Michelsen

Agier Khader

Nina Prinds

Søren Bangsgaard

Morten Bjelgart

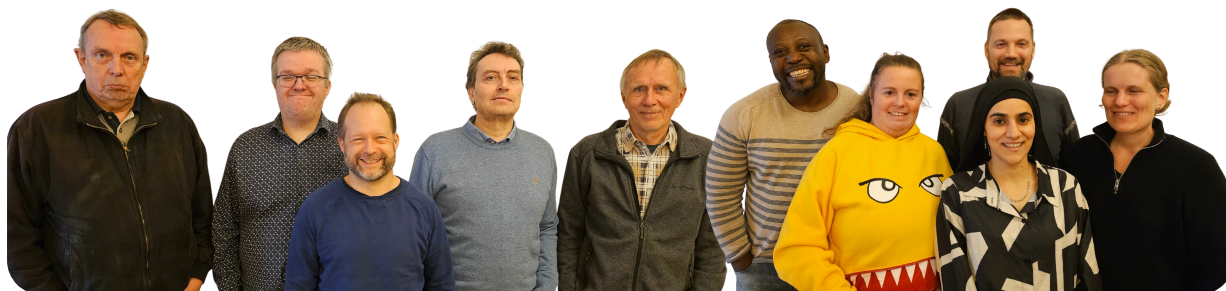
Bettina Marie Christensen

**Formand for
afdelingsbestyrelsen**

Lars Hjorth Nielsen

Line Dinesen Jensen

Morten Truelsegaard



Kære alle Vejlbystere

Jeg vil gerne skrive en kort klumme her i anledning af, at jeg nu er blevet valgt som ny formand for Vejlbyst. Ved beboermødet 22/09/2025, blev jeg genvalgt til bestyrelsen og herefter valgte en enig bestyrelse mig som formand for Vejlbyst. Det er den måde, vi har skruet reglerne sammen på i Vejlbyst. Beboerne vælger ikke afdelings-formanden direkte, men derimod vælger den siddende bestyrelse selv formanden.

Skiftet her sker, efter at vores mangeårige - nu tidligere - formand Troels er fraflyttet Vejlbyst.

Faktisk blev jeg allerede valgt som formand af afdelingsbestyrelsen tilbage i juli. Men efter det ordinære afdelingsmøde og det efterfølgende valg, er det ligesom mere rigtigt at stå frem nu.

Hvis jeg skal sætte et par ord på mig selv, så arbejder jeg til dagligt som fysioterapeut og vil kalde mig selv rolig, diplomatisk og god til at lytte. Man kan sikkert putte andre ord på min karakter, men nu er det mig som skriver den her klumme.

Nok om fortiden. Fremtiden venter ikke, Den er lige om hjørnet. Vi har stadigvæk en stor opgave i form af udviklingsplanen med alle dens detaljer og problemstillinger, vi skal have i mål. Det er den vigtigste rettesnor i de kommende år.

Derudover er det vigtigste for mig at understøtte de aktiviteter, vi har her i Vejlbyst. Vejlbyst er et rigtigt dejligt sted at bo, og den vigtigste årsag til dette er vores fællesskab og det vi gør for hinanden. Det håber jeg, at jeg kan være med til at vedligeholde og understøtte, selvom frivilligheden i Danmark har trange kår i de her år.

Til sidst vil jeg gerne nævne vores nye afdelingsmail. Har I lyst til at kontakte afdelingsbestyrelsen om stort eller småt, så skriv på Afd037@alboa.dk

Med venlig hilsen
Morten Truelsegaard

**Formand for
afdelingsbestyrelsen**



JUL I RYTMEGADE

med musikflyveren



BESTIL BILLETTER HER



Tag med til den hyggeligste julekoncert, hvor Musikflyveren lægger op til dans, sang og ro.

Koncerten er baseret på Musikflyverens julealbum - Jul i RytmeGade. Alle børn og deres voksne bliver inviteret til at danse sammen med julemusene, spille med i juleorkestret, gætte gamle julesange og tage en flyvetur op til julemanden sammen med Viggos hemmelige ven; nissen Kaj.



Dato: 1. december 2025 Klokken: 16:00

Pris: Gratis (husk billetbestilling)

Målgruppe: 2-6 år

Sted: Beboerhuset Vest'n Nyringen 1A



ALBOA



Et samarbejde mellem Den boligsociale indsats i Vejlbyst Vest og Børnekulturrhuset i Aarhus



SYRUMMET ER I NY STAND!

Syrummet er åbent for alle beboere!

Har du lyst til at sy, reparere tøj eller give gammelt nyt liv? Syrummet er nu åbent for alle, der har lyst til at være kreative, lære nyt og dele idéer i et hyggeligt fællesskab.



- Her kan du bruge rummets symaskiner og udstyr, men du skal selv medbringe stof, tøj eller andre materialer at arbejde med. Der er 10 siddepladser, og du er også velkommen, hvis du hellere vil brodere, strikke eller hækle.
- Vi lægger vægt på genbrug og upcycling – så tag gerne noget gammelt tøj med, og giv det nyt liv ✂
- For at bruge værkstedets symaskiner skal du have et symaskinekørekort, så vi passer godt på maskinerne og hinanden. Hvis du ikke har et kørekort endnu, kan du deltage i et kursus i november (dato kommer snart).
- Der er plads til 7 deltagere pr. kursus, og du skal selv tilmelde dig, når tilmeldingen åbner.
- Kurserne afholdes cirka hver sjette måned, alt efter behov. Du må også gerne tage din egen symaskine med. Der er aflåste skabe til opbevaring, og alle deltagere har deres egen skuffe og plads i skabene.
- ✉ For tilmelding til syrummet (for erfarne med symaskinekørekort) – skriv til: marianagoorhansen@gmail.com
- ☎ Eller sms/ring på 50 55 35 07 📞
- For tilmelding til symaskinekursus – samme kontaktoplysninger gælder. Kom som du er – med lyst til at skabe, reparere og inspirere 🤍



AKTIVITETER I VEJLBY VEST

NOVEMBER 2025

6. + 13. nov. kl. 15-16.30

Hjælp til at søge julehjælp for økonomisk svært stillede børnefamilier.
Samlingspunktet Ny 7a

6. nov. kl. 16.30

Idéudvikling i b og u huset Næringen 85b
Kontakt Tennek 42156130

10. nov. kl. 17-18

Intro, åndedræt Næ 34.
Tilmelding til Ulla 24636325

11. nov. kl. 18.45-21

Foredrag, Ny 7a
'Liv udenfor Jorden?'
ofn.au.dk



18. nov. kl. 11

Vil du følges til stemmeurnen? Vi mødes ved

Samlingspunktet Ny 7a

18. nov. kl. 18.45-21

Foredrag, Ny 7a
'Kunstig intelligens'
ofn.au.dk

24. nov. kl. 16.30-17.30

Åndedræt øvede, Ny 78
Tilmelding til Ulla 24636325

24. nov. kl. 17

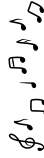
Café ny og næ, Ny 5
Planlægnings- og idémøde til sommerfest 2026.

Kom og vær med til at planlægge sommerfesten (13/6). Hvad vil du hjælpe med eller stå for?



27. nov. kl. 20-22 (19.30)

'Rolf og Michael Hamilton'
Café Ny og Næ, Ny 5. kld



DECEMBER 2025



1. dec. kl. 9:30-10:30

Julekoncert med Musikflyveren - for områdets børnehaver & dagplejere / **Kl.16-17** er der familiekoncert i Vest'n.

1. dec. kl. 18

Julefrokost i mandagsklubben, Næ 34
Tilmelding senest 24/11 til Steen 40103513

4. dec. kl. 10.30-12

Juledekorationer sammen med café i Samlingspunktet.
Medbring lys, naturting og andet pynt til et fællesbord. Biogruppen mfl. serverer grønne vaffer.



4. dec. kl. 16.30

Idéudvikling i b og u huset Næringen 85b
Kontakt Tennek 42156130

8. dec. kl. 17-18

Intro, åndedræt Næ 34.
Tilmelding til Ulla 24636325

15. dec. kl.16 - 18.30

Sidste åbningsdag inden jul i Genbrugen Næ 52

15. dec. kl. 16.30-17.30

Åndedræt øvede, Ny 78
Tilmelding til Ulla 24636325

18. dec. kl. 20-22 (19.30)

'Stille Strøm'
Café Ny og Næ, Ny 5. kld



18. dec. til 4. jan.

Samlingspunktet holder julelukket.



23. dec. kl. 20.30

Overskudsmed fra Føtex. ved Byttebixen Ny 3.

JANUAR 2026



GODT NYTÅR

5. jan. kl. 16-18.30

Genbrugen Næ 52 har åbent igen.

5. jan.

Samlingspunktet Ny7a har åbent igen.

12. jan. kl. 17-18

Intro, åndedræt Næ 34.
Tilmelding til Ulla 24636325

13. jan. kl. 19

Trivsels-trygheds møde
Samlingspunktet Ny 7a



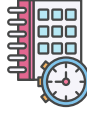
26. jan. kl. 16.30-17.30

Åndedræt øvede, Ny 78
Tilmelding til Ulla 24636325

26. jan. kl. 19.30

Fritidsklubbens Generalforsamling. For alle beboere.

Beboerhuset Ny 1a
Med fællesspisning kl. 18
Tilmelding til spisning på fko37@alboa.dk senest 22/1

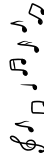


28. jan.

Deadline for indlæg til Beboerbladet

29. jan. kl. 20-22 (19.30)

'De skaldede skjalde'
Mads & Per
Café Ny og Næ, Ny 5. kld



MARTS 2026

2. marts kl. 17-18

Intro, åndedræt Næ 34.
Tilmelding til Ulla 24636325



7. marts kl. 13-16

Vinterfrokost for seniorer 55+ i Vest'n, Ny 1a
Husk tilmelding til Channie på chk@alboa.dk el. tlf 27616605



25. marts kl. 9-11

Klar parat start i haverne Samlingspunktet, Ny 7a

23. marts. kl. 16.30-17.30

Åndedræt øvede, Ny 78
Tilmelding til Ulla 24636325

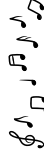
26. marts kl. 9.30-12

Påskedekorationer og Café Samlingspunktet, Ny 7a



26. marts kl. 20-22 (19.30)

'Val Dé Rosa'
Café Ny og Næ, Ny 5. kld



APRIL 2026

9. april kl. 16.30

Idéudvikling i b og u huset Næringen 85b
Kontakt Tennek 42156130

13. april kl. 17-18

Intro, åndedræt Næ 34.
Tilmelding til Ulla 24636325

16. april kl. 15.30-18

"Affalds-ressource-dag"
Hvordan bliver vi bedre til at genbruge og genanvende?
Hvordan sorterer vi affald?
Og vigtigst af alt: Hvordan holder vi vores skraldeøer pæne og ryddelige?
Hvad vil du byde ind med på denne dag?

27. april kl. 16.30-17.30

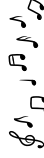
Åndedræt øvede, Ny 78
Tilmelding til Ulla 24636325

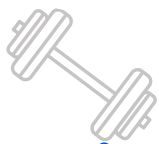
27. april kl 19.30

Fritidsklubbens FU møde
Beboerhuset Vest'n Ny 1a
Kontakt: fko37@alboa.dk

30. april kl. 20-22 (19.30)

'Henrik Platz'
Café Ny og Næ, Ny 5. kld





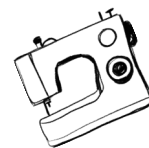
FRITIDSKLUBBEN VEJLBY VEST'S

GENERALFORSAMLING

D. 26. JANUAR

i Beboerhuset Vest'N (Nyringen 1A)

Start kl. 19:30



DAGSORDEN

VALG AF DIRIGENT OG REFERENT

BERETNING FRA BESTYRELSE OG FÆLLESUDVALG

REGNSKAB

INDKOMNE FORSLAG

KONTINGENT

VALG AF BESTYRELSEN OG REVISORER, SAMT

SUPPLEANTER

EVENTUELT

**Alle beboere i Vejlbj vest er velkomne
Alle over 15 år har stemmeret**

GRATIS FÆLLESSPISNING KL. 18-19

Skriv:

Antal personer

Navn & adresse

og angiv antal oksekød (oks)

og vegetar (veg)



**Tilmelding via fk037@alboa.dk eller via
postkassen i samlingspunktet**

Senest d. 22. Januar 2026

Eksempel: Jess Carlsen - 3 Veg - 5 Oks - Ny 88

Lidt mere om generalforsamlingen:

Vil du være med i Fritidsklubbens bestyrelse?

Bestyrelsen hjælper aktiviteterne med udfordringer, godkender ansøgninger fra aktiviteterne, udfører opgaver fra fællesudvalgsmøderne og fra generalforsamlingen.

Bestyrelsen sørger for at holde organisationen kørende og udvikler på den løbende.

Der er 3 på valg for to år. Anders Bodersen og Per Gade genopstiller som bestyrelsesmedlemmer.

Dior Vanessa Schmidt genopstiller til sekretærposten.

Der skal også vælges to suppleanter til bestyrelsen.

De 3, der fortsætter et år mere, er

bestyrelsesmedlemmet Pia Margrethe Kirchert,

Formanden Katrine Svendsen og kassereren

Thomas R. Schaffalitzky.

Der er en revisorpost ledig. Adolf Grønbæk Andersen fortsætter et år mere.

En revisorsuppleant kan også vælges.

Vil du/I stille et forslag til vedtægterne?

Find et eksemplar af vedtægterne i Samlingspunktet (Nyringen 7A) og skriv hvor præcist,

du ønsker noget ændret. Skriv også en begrundelse, dit fulde navn og din adresse.

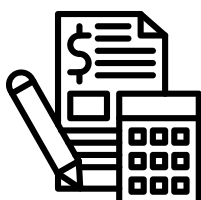
Vi glæder os til at se jer til en hyggelig aften.

Med venlig hilsen

Fritidsklubbens Bestyrelse

Til regnskabsansvarlige for aktiviteter i Fritidsklubben:

Når aktiviteterne afsluttes hen imod 31. december, afleveres hvert regnskab til kassereren Thomas. Senest mandag d. 5. Januar. Skriv en sms til ham, så I kan aftale hvornår en aflevering af jeres regnskab kan finde sted. I Samlingspunktet findes en kladder til en regnskabs-model til de mindre aktiviteter. En digital version kan sendes til interesserede.



Ny og Næ musik cafe, Næringen 5, 8240 Risskov – Efterår 2025

Vi vil gerne præsentere de næste 2 bands, som bliver de sidste i år 2025.

Vi ser også frem til 2026, hvor der allerede er booket bands, helt frem til foråret.

Kalenderen kommer til at hænge i Café døren, lidt senere på året.

Michael Hamilton - Tors. d. 27. Nov.

Synger og skriver på både dansk og engelsk.

Egne sange rummer humor, ordspil og satiriske anskuelser, om det samfund vi lever i. Der er også inderlige og personlige sange på repertoireet.

De mest kendte er nok, " Som en tankstation på en rastepads og på din motorvej" Og "I fucking Love New York" Du kan høre velskrevne sange med gakket humor og dyb alvor.

"Michael er en fremragende tekstforfatter"

udtalte Ole Rosenstrand Svidt fra GAFFA

Kom og lyt med og få et godt grin.



Rolf Heitmann

Genrene er folk-rock, americana og alternativ

Country, når Rolf går på scenen med sin western guitar, og mundharpe fuld af vellyd. Han går ofte i clinch med politiske temaer som krig, klima, flygtninge og global ulighed.

("9/11 The towers and fell and rose hell") Lige så ofte er det dog den modne mands tanker om ægteskab, børn, kærlighed, religion og skilsmisse der skaber fortællingerne. Lyd der går rent ind hos fans af legender som Bob Dylan, Bruce Springsteen og Johnny Cash. Der er meget at lytte til i de tekster.

Stille Strøm - Tors. d. 18. dec.

Består af Søren Petersen: bas, Janus Landrock: Cajun, og Michael Juhl: Sang og guitar.

De har spillet sammen i flere forskellige bands, både sammen og hver for sig - også i Stanlys Family Band. Nu med en ny mand som hedder Brian Grothe Petersen: Guitar og sang.

Stille Strøm byder op til en rigtig hyggelig akustisk aften, hvor sammenspillet krydres med solistiske input. De har fortolkede mesterværker fra navne som Creedence Clearwater Revival, The Rolling Stones, Neil Young, Tom Petty og mange flere.



23/12 kl. ca. 20.30 overskudsmad fra **Føtex** ved **Byttebixen Ny 3**

At undgå madspild er nyttigt og gavnligt på mange planer - fællesskab om at glæde andre er én af dem.



8

SMS:

Håber der oss er udsmids mad den 23/12. Sidste år faldt mig og min vom på numsen af glæde.. og Ali Sina som du havde sendt det med, tegnede og fortalte om alt det mad, jeg fik. Han strålede af lykke og sagde: "Fra alle, fra alle" hele tiden. Fedt. At jeg så sad på lokum de næste dage er en anden sag. 🍌

Hilsen og tak fra Karsten i Næ 85





Nyt ansigt i Samlingspunktet

Jeg er foreningsudvikler fra Sport & Fritid og jeg arbejder med at få flere aarhusianere ind i fællesskaber, understøtte Lighed i Sundhed og optimere udnyttelsen af kommunale fritidsfaciliteter.



Jeg vil komme til at sidde i Samlingspunktet om onsdagen, men ellers er man også altid velkommen til at kontakte mig på mail: jaers@aarhus.dk.

Med venlig hilsen
Jacob Erdmann Slyngborg
Foreningsudvikler
Vejlby Vest, Vorrevang og
Vandtårnsområdet



Vi bevæger Aarhus

Kultur og Borgerservice Aarhus Kommune

Dette vil jeg fx gøre ved at understøtte lokalområdets behov og efterspørgsel på fællesskaber, øge kendskabet til foreningernes tilbud i lokalområdet og relationel koordinering.

Min målgruppe er alle.

Genbrugen Næ 52

Genbrugen har fået et parti festkjoler. Så skal du bruge en Nytårskjole, så smut en juletur i genbrugen, så du bliver den smarteste til Nytårskuren. Kjolerne kan også bruges til gallafest, så skynd dig at komme, før det er for sent.

Venlig hilsen Genbrugen
Juleferie 16/12 - 4/1.
Godt Nytår.



Affaldshåndtering

Kære Venner - Kære Naboer
Her er nogle billeder af de syn man kan møde på skraldeøerne. Æv.

Og det koster penge, at nogen tillader sig at rode på denne måde.

Alle bør tage ansvar for at sortere og aflevere sit affald korrekt. Vejlby Vest (= din husleje) får kæmpe regninger, når revovationsfirmaet og ejendomsfunktionærerne skal gøre arbejdet.

Husk vi har rum til storskral i Næ 54 og Ny 1 - du skal blot benytte din helt almindelige kældernøgle.

Har du en idé til, hvad vi kan gøre for at få alle med på vognen og spare på vores fælles udgifter?

Vi har sat en dato 16/ 4-26, hvor der skal fokus på problemet. Hvad vil du byde ind med? Hvad kan vi gøre sammen? Kom med input og idéer, som du vil være med til at føre ud i livet.
Kontakt Line eller Channie.



Det her ser uskyldigt ud -
MEN - Hvem skal løfte
låget for DIN
skraldepose?

Med venlig hilsen
Varmemesteren

9

**Spar penge -
sorter dit
affald korrekt**



Bydelsmor-gruppen havde inviteret fem lokalpolitikere og ca. 45 beboere var mødt op. Det var en rigtig god og hyggelig aften med masser af spørgsmål, information og interesse.

Den 18. november kl.11 mødes vi i Samlingspunktet og går hen og stemmer sammen. Alle er velkommen til at gå med.

Med venlig hilsen
Bydelsmor gruppe i
Aarhus Nord



Vejlby Vest og ALBOAs bæredygtighedsstrategi

Fælles om et bæredygtigt ALBOA

ALBOA har udarbejdet en **bæredygtighedsstrategi** (også kendt som en ESG-strategi). Den er udarbejdet i samarbejde med beboere på tværs af de forskellige afdelinger. Her kommer en kort gennemgang i bæredygtigheds-strategien, som er delt op i **tre punkter**.

Første punkt er miljø og klima, hvor ALBOA vil arbejde for mere **biodiversitet**. ALBOA vil skabe mere varierede grønne områder med vilde planter, flere levesteder for insekter, dyr og bedre betingelser for naturen. Derfor går ALBOA efter at blive "Sommerfuglepartner" hos Danmarks Naturfredningsforening. Dette skal vedtages på de individuelle afdelingsmøder.

Her er Vejlbys Vest gået forrest, da vi, som de første, er blevet Sommerfuglepartner. Året før vedtog vi på afdelingsmødet, at vores grønne områder skal drives som varieret bynatur, hvilket taler direkte ind i mere biodiversitet. Herudover har vi også Biodiversitets-gruppen og Parken. Vi har afholdt Store Plantedag to år i træk - et konkret eksempel på, hvordan vi i fællesskab gør en bæredygtig forskel, mens vi hygger os sammen. Vi er altså langt fremme på dette punkt.

Herudover vil ALBOA holde øje med udviklingen i **energiforbruget**, og hvor stor en del, der stammer fra vedvarende energikilder, så muligheden for forbedring synliggøres. Desuden skal **energimærkning** bruges som en indikator for, hvor langt vi er i arbejdet med energieffektive løsninger, og hvor der kan forbedres. Energiforbedringer skal fx indtænkes i vedligeholdelses-projekter.



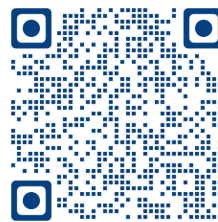
Andet punkt er det sociale område, hvor ALBOA vil støtte op om **lokalt fællesskab** og beboerinitiativer. Også her er Vejlbys Vest langt fremme med en velfungerende Fritidsklub, Beboerrådgivning, Boligsocialt Team og de mange engagerede beboere.

Herudover er der fokus på **medarbejdertrivsel**, hvor ALBOA vil lave årlige undersøgelser blandt medarbejderne, som skal følge op på diversitet ift. alder, køn, etnicitet og baggrund. Der vil være fokus på fælles idéudvikling og fleksible rammer.

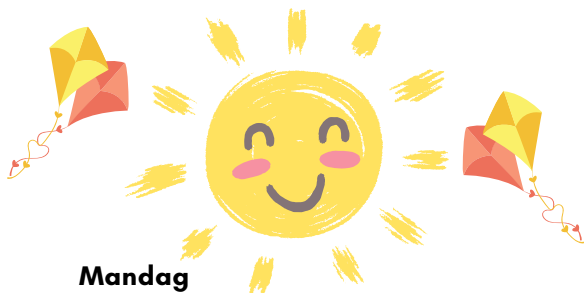
Tredje punkt er ledelse, hvor ALBOA vil styrke **beboerdemokratiet**. Beboerdemokrati er en grundsten i den almene boligbevægelse. Det betyder, at vi beboere har konkret indflydelse på de beslutninger, som former boligerne, området og fællesskabet. Der udvikles et kursusprogram for at hjælpe beboere og bestyrelser til at omsætte idéer til handling.

Hvis du vil vide mere, kan du finde bæredygtigheds-strategien på Alboas hjemmeside og via QR-koden. De fleste af billederne i pjecen, er i øvrigt her fra Vejlbys Vest - nok fordi, vi er så langt fremme på mange af punkterne.

// afd.formand Morten Truelsegaard
Foto: Mia Enggaard Thomassen



Følg stien - træn din balance.



Mandag
D. 24. November
Kl. 17:00 i Ny og Næ
Nyringen 5

Der vil være lidt mad under mødet

Første Sommerfest-møde

For alle, der har lyst til endnu en Fed
Sommerfest i 2026
Alle er velkomne

Vi ses!



Vinterfrokost for seniorer 55+

Bente har fået en god idé: Vil du være med til sammenskudsgilde?

Lørdag d. 7/3 2026 kl. 13-16

i Vest'n, Ny 1a (dørene åbnes kl. 12)



Medbring en lille ret til en fælles buffet.
Mængde som passer til det, du selv vil spise.
Brug din fantasi - opfindsomhed og mangfoldigheden er stor.

Medbring egne drikkevarer.



Til dækning af brød, smør, kaffe og kage er der ved tilmelding en egenbetaling på 40 kr. pr. person. Betal gerne på mobilepay til Fritidsklubben på 37018.

Max 50 deltagere - tilmelding efter først til mølle senest d. 24/2 til Channie på 27616605 eller mail chk@alboa.dk

For at kunne deltage, skal du have adresse i Vejlbj Vest.
(handicaphjælperer er undtaget - også for betaling)

Jubilarfejringen i café Ny og Næ 4/9/25

Der var ca. 30 tilmeldte. Vi hyggede med kaffe og kage. Masser af minder og billeder fra gamle dage.

Dem med 40 og 50 års bopæl i Vejlbj Vest, fik et lille diplom og chokolade.

Der var stemning for gentagelse, dvs. alle som har boet i Vejlbj Vest siden 1975 - 1986 er velkomne igen til næste år, hvor vi fejrer nye 40 og 50 års jubilare.

Dato og tilmelding: Følg med på kalenderen.
Hilsen Bente og Channie



Hvad synes du om beboerbladet?

Vi håber, du vil bruge lidt tid på denne undersøgelse, der handler om beboerbladet i Vejlbj Vest. Vi vil gerne undersøge, hvor mange der læser bladet, og om det kunne være en idé, at lave et elektronisk blad. Der vil også være mulighed for at skrive feedback til redaktionen.



Undersøgelsen tager ca. 5 min., og der trækkes lod om et gavekort til biografen blandt alle, der ønsker at deltage i konkurrencen.

Besvar spørgeskemaet ved at scanne QR koden med din smartphone's kamera.

Hvis du har brug for hjælp til at udfylde spørgeskemaet, eller ønsker at få udleveret et fysisk eksemplar, er du velkommen til at kontakte Line fra det boligsociale team på 2893 6166 eller lsn@alboa.dk.

Det er kun muligt at udfylde spørgeskemaet én gang og senest d. 31/12 2025

Tak fordi du hjælper med at gøre beboerbladet endnu bedre!

Venlig hilsen
Beboerbladets redaktion

11

Beboerbladet udkommer fem gange om året og omdeles til alle husstande i Vejlbj Vest!

Scan QR koden for at besvare spørgeskemaet:



Kontaktoplysninger vedrørende aktiviteter

BLIV MEDLEM AF FACEBOOK-GRUPPEN 'VEJLBY VEST' OG FØLG MED I HVERDAGSLIVET! SE OGSÅ VEJLBYVEST.DK

AftenCaféen Ny & Næ, Nyringen 5, kælderen. Kontakt Pia Margrethe tlf. 2263 3490

Billard & Dart Nyringen 42. Kontakt Anders tlf. 2492 8648

Biodiversitetsgruppen mødes onsdage kl. 9.05 ved Samlingspunktet, Nyringen 7A.

Se mere i Facebook-gruppen 'Biodiversitet i Vejlbj Vest'

Blandet-træning for kvinder b&u huset Næringen 85b. Tirsdage, kontakt Tennek tlf. 4215 6130

Bydelsmødre Aarhus Nord Kontakt Susi 2761 6665

Børn & Unge Aktiviteterne B&U huset, Næringen 85 B. Kontakt Tennek tlf 4215 6130

Aktivitetsgruppen holder 'åbent hus' ca. hver anden måned for idéudvikling. (Se kalenderen midt i bladet)

Bordtennis Næringen 73. Under opstart.

Byttebixen Nyringen 3, mandage kl. 12-14. Kontakt Bafrin tlf. 2390 7799

Café Samlingspunktet Nyringen 7A, åbent torsdage kl. 9.30-12. Gratis kaffe/té + lidt spiseligt

Café for kvinder fredage kl 18.30 b&u huset Næringen 85b, kontakt Tennek 42156130, husk tilmelding

Dansk Café Samlingspunktet, tirsdage kl. 10.30.-12.30, underviser Susi tlf. 2761 6665

Digital Café - Tjek din digitale post, torsdage kl. 15-16 i Samlingspunktet. Kontakt Channie 2761 6605

Flagning på mærkedage. Kontakt Grethe tlf. 8621 3039

Genbrugen Næringen 52, kælderen. Indgang i gavlen.

Åbent mandage og torsdage kl. 16-18.30. Kontakt Ane-Marie tlf. 2046 0470

Gåture onsdage kl. 9/10. Samlingspunktet Ny 7a

Helserummet Næringen 90, kælderen. Åbent: **man**: 9-10.30 & 18-20 **tir**: 9-10 & 17-19

ons: 9-10 & 18-20 **tors**: 9.30-10.30 (for kvinder) & 17-19 **fre**: 9-10 & 13-16.

Pris: 125 kr. for 3 mdr. for beboere (udefra 250 kr.) Kontakt Inge-lise Mandal tlf. 4084 5344

Hobbyværkstedet (biler). Vejen ved Materialegården i Næringen. Indkørsel via Næringen.

Kontakt Anders tlf. 2492 8648

Hotel 51 (gæsteværelser) Næringen 51, kælderen.

Book på e-mail: hotel51@alboa.dk eller ring/sms til beboerrådgiveren tlf. 2761 6605

Kreaværksted Nyringen 28. Onsdage kl. 15-17.30. Kontakt Erna Bendorf tlf. 2056 3905

Kål-klubben Kontakt Maryan tlf. 3184 8976 🍃 Og se mere i facebookgruppen 'Kål-klubben i Vejlbj Vest'

Lektiecafé i samarbejde med Dansk Flygtningehjælp, mandage kl. 16.30-18 i Samlingspunktet, Ny 7a

Gratis lektiehjælp for 0.-10. klasse. Kontakt Line tlf. 2893 6166

Lokalhistorisk Museum Nyringen 3, kælderen. Kontakt Karsten tlf. 6014 1148

Lokaljob Samlingspunktet, Nyringen 7A, onsdag 13-16 og fredag kl. 13-16.

Kontakt Shweta tlf. 2761 6624, e-mail: smg@alboa.dk

Madklub Beboerhuset Vest'n. Kontakt Laurids tlf. 2258 4187

Mandagsklub kl. 19-21:20, Beboerrådgivningen, Næringen 34, kld. Kontakt Steen V. tlf. 4010 3513

MusikPavillion/Øvelokale ved Næringen 2. Kontakt Pia Margrethe tlf. 2263 3490

Naturvidenskab offentlige foredrag, livestreaming. Samlingspunktet Nyringen 7a

Kontakt Line tlf. 2893 6166, <https://ofn.au.dk/>

Studenter og Svende fejring Tilmelding til blomsterhilsen 25/6. Kontakt Samira tlf. 7155 9297

Syværkstedet Næringen 49, kld. torsdage kl.18-21. Kontakt Maria tlf. 5055 3507 kl. 12-14.

Trailerudlejning P-plads ved Vest'n, Nyringen 1A. Kontakt Grethe tlf. 8621 3039

Trivsels-tryghedsmøder 13/1 + 19/5 kl. 19, Samlingspunktet, Ny 7a

Træværkstedet Nyringen 79, indgang i gavlen. Kontakt Adolf tlf. 2643 2248

Upcycling værksted Nyringen 3, i gavlen. Under opstart.

Åndedrætsholdtræning. Intro: 10/11+8/12+12/1+9/2, Næ 34, kl 17-18 Kontakt Ulla T. tlf. 2463 6325

Fritidsklubben koordinerer aktiviteter på FU møder.
Mødes sidste mandag i lige måneder kl. 19.30
Kontakt: fk037@alboa.dk

Afdelingsbestyrelsen mødes ca. en gang om måneden.
Kontakt: Afd037@alboa.dk